

Eladó Szálloda, panzió, 1 248 m², 2 468 m² telek, Balatonfüred

599 000 000 Ft (~1 456 677 €)



Adatlap sorszáma:	#712100019
Szobák:	21
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1987
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bernát Terézia

Irodavezető

+36 20 318-7639

terkahomez@gmail.com

Kiváló befektetési lehetőség Balatonfüreden! Szálláshelynek, rendelőintézetnek, idősothonnak

Kiváló befektetési lehetőség Balatonfüreden!

Balatonfüreden a 71-es főút mentén eladó egy 2468 m²-es telken elhelyezkedő kiszolgáló helyiségekkel együtt mintegy 1350 m²-es (a lakóépület mérete 1054 m²), 3 szinten elhelyezkedő, jelenleg fizető szálláshelyként illetve egyidejűleg a tulajdonosok lakóhelyeként szolgáló épületkomplexum.

A vendégház földszintjén két tágas, külön bejáratú lakás található 6 szobával, 2 társalgóval, konyhával, 2-2 fürdővel és WC-vel, iroda helyiséggel mely jelenleg a tulajdonosok lakhatását szolgálja.

Az első emeleten található 15 szoba, saját zuhanyzóval és WC-vel, valamint egy 3 szobás apartman fürdővel és WC-vel, közös konyhával, társalgóval. A lakóegységekhez erkély tartozik, a szobák részben klímával felszereltek.

Az alagsorban (fél szuterén szinten) található 2 étkező (17 illetve 20 fő számára), konyha, kazánház, mosókonyha, mosdó, pince.

Az ingatlan 3 ütemben épült (1987-ben, 1992-ben és 2000-ben), téglából. A