

# Eladó Családi ház, 65 m<sup>2</sup>, 945 m<sup>2</sup> telek, Földeák

**4 900 000 Ft** ( ~12 020 € )



## Földeákon felújítandó parasztház a Karabukai utcában

Most nagyon kedvező áron! Családi ház, melyet a saját ízlésére alakíthat!

Eladó Földeákon a Karabukai utcában egy 65 m<sup>2</sup>-es jelenleg 2 szobás, (további fél szoba könnyedén kialakítható) vályog falazatú családi ház, 945 m<sup>2</sup>-es telken. A ház kívülről közepes állapotú, azonban belülről mind műszaki mind esztétikai felújításra szorul.

Az ingatlan valamennyi közművel rendelkezik, víz, gáz és villany.

A fűtés gázkonvektorokkal megoldott, a melegvizet villanybojler állította elő.

A belmagasság az ingatlan nagyrészen 2,3 m.

A fürdőszoba kialakított, egy helyiségben található a WC-vel.

Fiatalok számára a felvehető babaváró hitelből nem csak megvásárolható, hanem igény szerint felújítható.

A telek mérete miatt könnyen karbantartható.

Az M43-as autópálya felhajtó kb. 3 km, melyről 20 perc alatt Szeged, másik irányban Románia is elérhető.

Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Tekintse meg ajánlatunkat személyesen is.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#712100012
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Részben akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Bernát Terézia**

Irodavezető

+36 20 318-7639

terkahomez@gmail.com